

► **Onderzoeksrapport**

Gemeente Den Haag / DSO / Programmamanagement, Strategie en Onderzoek

# **'Woningbezit SVH leden' 01-01-2017**

## **per gemeente in Haaglanden**

23-05-2017



## Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom<sup>3</sup>

**Tabel 28-1 28-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar kale huur in klassen, 1-1-2017, (abs.)(%)**

|                       | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 1.041              | 257                       | 21                        | 25                        | 1                       |                                           | 1.345  |
| Den Haag              | 1.026              | 640                       | 14                        | 103                       | 60                      | 2                                         | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 25                 | 52                        |                           | 5                         | 23                      |                                           | 105    |
| Rijswijk              | 30                 | 9                         |                           |                           | 5                       | 35                                        | 79     |
| Wassenaar             |                    |                           | 1                         | 1                         | 2                       |                                           | 4      |
| Westland              |                    | 41                        | 2                         |                           | 4                       | 87                                        | 134    |
| Zoetermeer            | 23                 | 51                        | 5                         | 1                         | 17                      |                                           | 97     |
| Totaal                | 2.145              | 1.050                     | 43                        | 135                       | 112                     | 124                                       | 3.609  |

|                       | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 77,4%              | 19,1%                     | 1,6%                      | 1,9%                      | 0,1%                    |                                           | 100,0% |
| Den Haag              | 55,6%              | 34,7%                     | 0,8%                      | 5,6%                      | 3,3%                    | 0,1%                                      | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 23,8%              | 49,5%                     |                           | 4,8%                      | 21,9%                   |                                           | 100,0% |
| Rijswijk              | 38,0%              | 11,4%                     |                           |                           | 6,3%                    | 44,3%                                     | 100,0% |
| Wassenaar             |                    |                           | 25,0%                     | 25,0%                     | 50,0%                   |                                           | 100,0% |
| Westland              |                    | 30,6%                     | 1,5%                      |                           | 3,0%                    | 64,9%                                     | 100,0% |
| Zoetermeer            | 23,7%              | 52,6%                     | 5,2%                      | 1,0%                      | 17,5%                   |                                           | 100,0% |
| Totaal                | 59,4%              | 29,1%                     | 1,2%                      | 3,7%                      | 3,1%                    | 3,4%                                      | 100,0% |

<sup>3</sup> Onder deze categorie vallen ook de woningen die langdurig zijn verhuurd aan instellingen

**Tabel 29-1 29-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar subsidiabele huur in klassen, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 1.015              | 280                       | 22                        | 26                        | 2                       |                                           | 1.345  |
| Den Haag              | 1.020              | 642                       | 16                        | 103                       | 62                      | 2                                         | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 24                 | 53                        |                           | 5                         | 23                      |                                           | 105    |
| Rijswijk              | 28                 | 10                        | 1                         |                           | 5                       | 35                                        | 79     |
| Wassenaar             |                    |                           | 1                         | 1                         | 2                       |                                           | 4      |
| Westland              |                    | 41                        | 2                         |                           | 4                       | 87                                        | 134    |
| Zoetermeer            | 12                 | 60                        | 6                         | 2                         | 17                      |                                           | 97     |
| Totaal                | 2.099              | 1.086                     | 48                        | 137                       | 115                     | 124                                       | 3.609  |

|                       | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 75,5%              | 20,8%                     | 1,6%                      | 1,9%                      | 0,1%                    |                                           | 100,0% |
| Den Haag              | 55,3%              | 34,8%                     | 0,9%                      | 5,6%                      | 3,4%                    | 0,1%                                      | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 22,9%              | 50,5%                     |                           | 4,8%                      | 21,9%                   |                                           | 100,0% |
| Rijswijk              | 35,4%              | 12,7%                     | 1,3%                      |                           | 6,3%                    | 44,3%                                     | 100,0% |
| Wassenaar             |                    |                           | 25,0%                     | 25,0%                     | 50,0%                   |                                           | 100,0% |
| Westland              |                    | 30,6%                     | 1,5%                      |                           | 3,0%                    | 64,9%                                     | 100,0% |
| Zoetermeer            | 12,4%              | 61,9%                     | 6,2%                      | 2,1%                      | 17,5%                   |                                           | 100,0% |
| Totaal                | 58,2%              | 30,1%                     | 1,3%                      | 3,8%                      | 3,2%                    | 3,4%                                      | 100,0% |

**Tabel 30-1 30-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar subsidiabele huur i.c.m. het aantal kamers, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | t/m 592,55 <= 3 kamers | 592,55 t/m 710,68 <= 3 kamers | t/m 635,05 => 4 kamers | 635,05 t/m 710,68 => 4 kamers | meer dan 710,68 <= 3 kamers | meer dan 710,68 => 4 kamers | Huur en/of kamers onbekend | Totaal |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 1.271                  | 46                            | 2                      | 1                             | 1                           |                             | 24                         | 1.345  |
| Den Haag              | 1.520                  | 88                            | 13                     | 29                            | 48                          | 9                           | 138                        | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 77                     | 5                             |                        |                               | 23                          |                             |                            | 105    |
| Rijswijk              | 35                     | 1                             | 3                      |                               | 4                           |                             | 36                         | 79     |
| Wassenaar             |                        |                               | 1                      | 1                             |                             | 2                           |                            | 4      |
| Westland              | 41                     | 2                             |                        |                               |                             | 4                           | 87                         | 134    |
| Zoetermeer            | 72                     | 1                             | 5                      | 2                             |                             | 17                          |                            | 97     |
| Totaal                | 3.016                  | 143                           | 24                     | 33                            | 76                          | 32                          | 285                        | 3.609  |

|                       | t/m 592,55 <= 3 kamers | 592,55 t/m 710,68 <= 3 kamers | t/m 635,05 => 4 kamers | 635,05 t/m 710,68 => 4 kamers | meer dan 710,68 <= 3 kamers | meer dan 710,68 => 4 kamers | Huur en/of kamers onbekend | Totaal |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 94,5%                  | 3,4%                          | 0,1%                   | 0,1%                          | 0,1%                        |                             | 1,8%                       | 100,0% |
| Den Haag              | 82,4%                  | 4,8%                          | 0,7%                   | 1,6%                          | 2,6%                        | 0,5%                        | 7,5%                       | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 73,3%                  | 4,8%                          |                        |                               | 21,9%                       |                             |                            | 100,0% |
| Rijswijk              | 44,3%                  | 1,3%                          | 3,8%                   |                               | 5,1%                        |                             | 45,6%                      | 100,0% |
| Wassenaar             |                        |                               | 25,0%                  | 25,0%                         |                             | 50,0%                       |                            | 100,0% |
| Westland              | 30,6%                  | 1,5%                          |                        |                               |                             | 3,0%                        | 64,9%                      | 100,0% |
| Zoetermeer            | 74,2%                  | 1,0%                          | 5,2%                   | 2,1%                          |                             | 17,5%                       |                            | 100,0% |
| Totaal                | 83,6%                  | 4,0%                          | 0,7%                   | 0,9%                          | 2,1%                        | 0,9%                        | 7,9%                       | 100,0% |

**Tabel 31-1 31-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar kale huur i.c.m. het aantal kamers, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | t/m 592,55 <= 3 kamers | 591,55 t/m 710,68 <= 3 kamers | t/m 635,05 => 4 kamers | 635,05 t/m 710,68 => 4 kamers | meer dan 710,68 <= 3 kamers | meer dan 710,68 => 4 kamers | Huur en/of kamers onbekend | Totaal |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 1.274                  | 44                            | 2                      | 1                             |                             |                             | 24                         | 1.345  |
| Den Haag              | 1.523                  | 86                            | 13                     | 29                            | 47                          | 9                           | 138                        | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 77                     | 5                             |                        |                               | 23                          |                             |                            | 105    |
| Rijswijk              | 36                     |                               | 3                      |                               | 4                           |                             | 36                         | 79     |
| Wassenaar             |                        |                               | 1                      | 1                             |                             | 2                           |                            | 4      |
| Westland              | 41                     | 2                             |                        |                               |                             | 4                           | 87                         | 134    |
| Zoetermeer            | 73                     |                               | 6                      | 1                             |                             | 17                          |                            | 97     |
| Totaal                | 3.024                  | 137                           | 25                     | 32                            | 74                          | 32                          | 285                        | 3.609  |

|                       | t/m 592,55 <= 3 kamers | 591,55 t/m 710,68 <= 3 kamers | t/m 635,05 => 4 kamers | 635,05 t/m 710,68 => 4 kamers | meer dan 710,68 <= 3 kamers | meer dan 710,68 => 4 kamers | Huur en/of kamers onbekend | Totaal |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 94,7%                  | 3,3%                          | 0,1%                   | 0,1%                          |                             |                             | 1,8%                       | 100,0% |
| Den Haag              | 82,5%                  | 4,7%                          | 0,7%                   | 1,6%                          | 2,5%                        | 0,5%                        | 7,5%                       | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 73,3%                  | 4,8%                          |                        |                               | 21,9%                       |                             |                            | 100,0% |
| Rijswijk              | 45,6%                  |                               | 3,8%                   |                               | 5,1%                        |                             | 45,6%                      | 100,0% |
| Wassenaar             |                        |                               | 25,0%                  | 25,0%                         |                             | 50,0%                       |                            | 100,0% |
| Westland              | 30,6%                  | 1,5%                          |                        |                               |                             | 3,0%                        | 64,9%                      | 100,0% |
| Zoetermeer            | 75,3%                  |                               | 6,2%                   | 1,0%                          |                             | 17,5%                       |                            | 100,0% |
| Totaal                | 83,8%                  | 3,8%                          | 0,7%                   | 0,9%                          | 2,1%                        | 0,9%                        | 7,9%                       | 100,0% |

**Tabel 32-1 32-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar punten in klassen, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | 1 tot en met<br>88 punten | 89 tot en met<br>121 punten | 122 tot en<br>met 130<br>punten | 131 tot en<br>met 145<br>punten | 146 tot en<br>met 180<br>punten | 181 punten of<br>meer | Onbekend of<br>niet<br>aangeleverd | Totaal |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------|--------|
| Delft                 | 832                       | 365                         | 45                              | 30                              | 22                              | 27                    | 24                                 | 1.345  |
| Den Haag              | 588                       | 717                         | 75                              | 181                             | 86                              | 36                    | 162                                | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 15                        | 51                          | 15                              | 21                              | 3                               |                       |                                    | 105    |
| Rijswijk              | 4                         | 35                          | 2                               | 1                               |                                 | 1                     | 36                                 | 79     |
| Wassenaar             |                           |                             |                                 |                                 | 2                               | 2                     |                                    | 4      |
| Westland              | 24                        | 65                          | 6                               | 14                              | 21                              | 4                     |                                    | 134    |
| Zoetermeer            |                           | 60                          | 7                               | 8                               | 3                               | 19                    |                                    | 97     |
| Totaal                | 1.463                     | 1.293                       | 150                             | 255                             | 137                             | 89                    | 222                                | 3.609  |

|                       | 1 tot en met<br>88 punten | 89 tot en met<br>121 punten | 122 tot en<br>met 130<br>punten | 131 tot en<br>met 145<br>punten | 146 tot en<br>met 180<br>punten | 181 punten of<br>meer | Onbekend of<br>niet<br>aangeleverd | Totaal |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------|--------|
| Delft                 | 61,9%                     | 27,1%                       | 3,3%                            | 2,2%                            | 1,6%                            | 2,0%                  | 1,8%                               | 100,0% |
| Den Haag              | 31,9%                     | 38,9%                       | 4,1%                            | 9,8%                            | 4,7%                            | 2,0%                  | 8,8%                               | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 14,3%                     | 48,6%                       | 14,3%                           | 20,0%                           | 2,9%                            |                       |                                    | 100,0% |
| Rijswijk              | 5,1%                      | 44,3%                       | 2,5%                            | 1,3%                            |                                 | 1,3%                  | 45,6%                              | 100,0% |
| Wassenaar             |                           |                             |                                 |                                 | 50,0%                           | 50,0%                 |                                    | 100,0% |
| Westland              | 17,9%                     | 48,5%                       | 4,5%                            | 10,4%                           | 15,7%                           | 3,0%                  |                                    | 100,0% |
| Zoetermeer            |                           | 61,9%                       | 7,2%                            | 8,2%                            | 3,1%                            | 19,6%                 |                                    | 100,0% |
| Totaal                | 40,5%                     | 35,8%                       | 4,2%                            | 7,1%                            | 3,8%                            | 2,5%                  | 6,2%                               | 100,0% |

**Tabel 33-1 33-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar WOZ waarde in klassen, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | tot en met<br>100.000 euro | 100.001 tot<br>en met<br>125.000 euro | 125.001 tot<br>en met<br>150.000 euro | 150.001 tot<br>en met<br>175.000 euro | 175.001 tot<br>en met<br>200.000 euro | 200.001 euro<br>en meer | onbekend of<br>niet<br>opgegeven | Totaal |
|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|--------|
| Delft                 | 1.176                      | 73                                    | 60                                    | 12                                    | 5                                     | 9                       | 10                               | 1.345  |
| Den Haag              | 910                        | 271                                   | 137                                   | 74                                    | 20                                    | 16                      | 417                              | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 26                         | 42                                    | 34                                    | 3                                     |                                       |                         |                                  | 105    |
| Rijswijk              | 32                         | 40                                    |                                       | 1                                     |                                       | 3                       | 3                                | 79     |
| Wassenaar             |                            |                                       |                                       |                                       |                                       | 4                       |                                  | 4      |
| Westland              |                            | 14                                    | 11                                    | 15                                    | 4                                     | 3                       | 87                               | 134    |
| Zoetermeer            | 55                         | 18                                    | 4                                     | 12                                    | 3                                     | 5                       |                                  | 97     |
| Totaal                | 2.199                      | 458                                   | 246                                   | 117                                   | 32                                    | 40                      | 517                              | 3.609  |

|                       | tot en met<br>100.000 euro | 100.001 tot<br>en met<br>125.000 euro | 125.001 tot<br>en met<br>150.000 euro | 150.001 tot<br>en met<br>175.000 euro | 175.001 tot<br>en met<br>200.000 euro | 200.001 euro<br>en meer | onbekend of<br>niet<br>opgegeven | Totaal |
|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|--------|
| Delft                 | 87,4%                      | 5,4%                                  | 4,5%                                  | 0,9%                                  | 0,4%                                  | 0,7%                    | 0,7%                             | 100,0% |
| Den Haag              | 49,3%                      | 14,7%                                 | 7,4%                                  | 4,0%                                  | 1,1%                                  | 0,9%                    | 22,6%                            | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 24,8%                      | 40,0%                                 | 32,4%                                 | 2,9%                                  |                                       |                         |                                  | 100,0% |
| Rijswijk              | 40,5%                      | 50,6%                                 |                                       | 1,3%                                  |                                       | 3,8%                    | 3,8%                             | 100,0% |
| Wassenaar             |                            |                                       |                                       |                                       |                                       | 100,0%                  |                                  | 100,0% |
| Westland              |                            | 10,4%                                 | 8,2%                                  | 11,2%                                 | 3,0%                                  | 2,2%                    | 64,9%                            | 100,0% |
| Zoetermeer            | 56,7%                      | 18,6%                                 | 4,1%                                  | 12,4%                                 | 3,1%                                  | 5,2%                    |                                  | 100,0% |
| Totaal                | 60,9%                      | 12,7%                                 | 6,8%                                  | 3,2%                                  | 0,9%                                  | 1,1%                    | 14,3%                            | 100,0% |

**Tabel 34-1 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar woningtype, 1-1-2017 (abs.)**

|                       | Aanleunwoning | Benedenwoning | Bovenwoning | Complexwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | HAT-woning | Maisonnette | Meergezinswoning | MIVA-woning | Portiekwoning | Seniorenwoning | Studentenwoning | Zorgwoning | Totaal |
|-----------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|-----------------|---------------|------------------|------------|-------------|------------------|-------------|---------------|----------------|-----------------|------------|--------|
| Delft                 |               | 13            | 2           |               | 7               | 168           | 32               | 14         |             |                  |             | 1             |                | 1.108           |            | 1.345  |
| Den Haag              | 265           | 86            | 68          |               | 38              | 161           | 38               |            | 3           | 514              | 3           | 57            | 321            | 290             | 1          | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg |               | 16            |             |               |                 | 85            |                  |            |             |                  |             | 3             | 1              |                 |            | 105    |
| Rijswijk              |               | 3             |             | 1             |                 | 3             | 60               |            |             |                  |             | 9             |                |                 | 3          | 79     |
| Wassenaar             |               |               |             |               | 4               |               |                  |            |             |                  |             |               |                |                 |            | 4      |
| Westland              |               | 8             |             |               |                 | 112           |                  |            |             | 4                |             |               |                |                 | 10         | 134    |
| Zoetermeer            |               | 3             |             |               | 19              | 40            | 31               |            | 2           |                  | 1           | 1             |                |                 |            | 97     |
| Totaal                | 265           | 129           | 70          | 1             | 68              | 569           | 161              | 14         | 5           | 518              | 4           | 71            | 322            | 1.398           | 14         | 3.609  |

**Tabel 34-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar woningtype, 1-1-2017 (%)**

|                       | Aanleunwoning | Benedenwoning | Bovenwoning | Complexwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | HAT-woning | Maisonnette | Meergezinswoning | MIVA-woning | Portiekwoning | Seniorenwoning | Studentenwoning | Zorgwoning | Totaal |
|-----------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|-----------------|---------------|------------------|------------|-------------|------------------|-------------|---------------|----------------|-----------------|------------|--------|
| Delft                 |               | 1,0%          | 0,1%        |               | 0,5%            | 12,5%         | 2,4%             | 1,0%       |             |                  |             | 0,1%          |                | 82,4%           |            | 100,0% |
| Den Haag              | 14,4%         | 4,7%          | 3,7%        |               | 2,1%            | 8,7%          | 2,1%             |            | 0,2%        | 27,9%            | 0,2%        | 3,1%          | 17,4%          | 15,7%           | 0,1%       | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg |               | 15,2%         |             |               |                 | 81,0%         |                  |            |             |                  |             | 2,9%          | 1,0%           |                 |            | 100,0% |
| Rijswijk              |               | 3,8%          |             | 1,3%          |                 | 3,8%          | 75,9%            |            |             |                  |             | 11,4%         |                |                 | 3,8%       | 100,0% |
| Wassenaar             |               |               |             |               | 100,0%          |               |                  |            |             |                  |             |               |                |                 |            | 100,0% |
| Westland              |               | 6,0%          |             |               |                 | 83,6%         |                  |            |             | 3,0%             |             |               |                |                 | 7,5%       | 100,0% |
| Zoetermeer            |               | 3,1%          |             |               | 19,6%           | 41,2%         | 32,0%            |            | 2,1%        |                  | 1,0%        | 1,0%          |                |                 |            | 100,0% |
| Totaal                | 7,3%          | 3,6%          | 1,9%        | 0,0%          | 1,9%            | 15,8%         | 4,5%             | 0,4%       | 0,1%        | 14,4%            | 0,1%        | 2,0%          | 8,9%           | 38,7%           | 0,4%       | 100,0% |

**Tabel 35-1 35-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar woningtype en woonoppervlak in klassen, 1-1-2017 (abs.) (%)**

|                       | Eengezinswoning |               |                            |        | Meergezins en overige woningtype |              |              |               |                            |        |
|-----------------------|-----------------|---------------|----------------------------|--------|----------------------------------|--------------|--------------|---------------|----------------------------|--------|
|                       | 65 tot 80 m2    | 80 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal | 1 tot 50 m2                      | 50 tot 65 m2 | 65 tot 80 m2 | 80 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
| Delft                 | 6               | 1             | 0                          | 7      | 1186                             | 92           | 31           | 5             | 24                         | 1338   |
| Den Haag              | 14              | 14            | 10                         | 38     | 903                              | 245          | 42           | 30            | 587                        | 1807   |
| Leidschendam-Voorburg | 0               | 0             | 0                          | 0      | 54                               | 41           | 10           | 0             | 0                          | 105    |
| Rijswijk              | 0               | 0             | 0                          | 0      | 35                               | 3            | 0            | 1             | 40                         | 79     |
| Wassenaar             | 2               | 2             | 0                          | 4      | 0                                | 0            | 0            | 0             | 0                          | 0      |
| Westland              | 0               | 0             | 0                          | 0      | 116                              | 14           | 0            | 4             | 0                          | 134    |
| Zoetermeer            | 5               | 14            | 0                          | 19     | 57                               | 16           | 4            | 1             | 0                          | 78     |
| Totaal                | 27              | 31            | 10                         | 68     | 2351                             | 411          | 87           | 41            | 651                        | 3541   |

|                       | Eengezinswoning |               |                            |        | Meergezins en overige woningtype |              |              |               |                            |        |
|-----------------------|-----------------|---------------|----------------------------|--------|----------------------------------|--------------|--------------|---------------|----------------------------|--------|
|                       | 65 tot 80 m2    | 80 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal | 1 tot 50 m2                      | 50 tot 65 m2 | 65 tot 80 m2 | 80 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
| Delft                 | 8,8%            | 1,5%          | 0,0%                       | 10,3%  | 33,5%                            | 2,6%         | 0,9%         | 0,1%          | 0,7%                       | 37,8%  |
| Den Haag              | 20,6%           | 20,6%         | 14,7%                      | 55,9%  | 25,5%                            | 6,9%         | 1,2%         | 0,8%          | 16,6%                      | 51,0%  |
| Leidschendam-Voorburg | 0,0%            | 0,0%          | 0,0%                       | 0,0%   | 1,5%                             | 1,2%         | 0,3%         | 0,0%          | 0,0%                       | 3,0%   |
| Rijswijk              | 0,0%            | 0,0%          | 0,0%                       | 0,0%   | 1,0%                             | 0,1%         | 0,0%         | 0,0%          | 1,1%                       | 2,2%   |
| Wassenaar             | 2,9%            | 2,9%          | 0,0%                       | 5,9%   | 0,0%                             | 0,0%         | 0,0%         | 0,0%          | 0,0%                       | 0,0%   |
| Westland              | 0,0%            | 0,0%          | 0,0%                       | 0,0%   | 3,3%                             | 0,4%         | 0,0%         | 0,1%          | 0,0%                       | 3,8%   |
| Zoetermeer            | 7,4%            | 20,6%         | 0,0%                       | 27,9%  | 1,6%                             | 0,5%         | 0,1%         | 0,0%          | 0,0%                       | 2,2%   |
| Totaal                | 39,7%           | 45,6%         | 14,7%                      | 100,0% | 66,4%                            | 11,6%        | 2,5%         | 1,2%          | 18,4%                      | 100,0% |

**Tabel 36-1 36-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar woonoppervlak in klassen, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 80 tot 90 m2 | 90 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 896         | 195          | 95           | 65           | 53           | 11           | 4            | 2             | 24                         | 1.345  |
| Den Haag              | 342         | 121          | 440          | 197          | 69           | 35           | 35           | 9             | 597                        | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg |             | 20           | 34           | 26           | 22           | 3            |              |               |                            | 105    |
| Rijswijk              | 2           | 27           | 6            | 3            |              |              |              | 1             | 40                         | 79     |
| Wassenaar             |             |              |              |              | 2            |              | 2            |               |                            | 4      |
| Westland              | 24          | 6            | 86           | 14           |              |              |              | 4             |                            | 134    |
| Zoetermeer            |             | 20           | 37           | 10           | 10           | 5            | 12           | 3             |                            | 97     |
| Totaal                | 1.264       | 389          | 698          | 315          | 156          | 54           | 53           | 19            | 661                        | 3.609  |

|                       | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 80 tot 90 m2 | 90 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 66,6%       | 14,5%        | 7,1%         | 4,8%         | 3,9%         | 0,8%         | 0,3%         | 0,1%          | 1,8%                       | 100,0% |
| Den Haag              | 18,5%       | 6,6%         | 23,8%        | 10,7%        | 3,7%         | 1,9%         | 1,9%         | 0,5%          | 32,4%                      | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg |             | 19,0%        | 32,4%        | 24,8%        | 21,0%        | 2,9%         |              |               |                            | 100,0% |
| Rijswijk              | 2,5%        | 34,2%        | 7,6%         | 3,8%         |              |              |              | 1,3%          | 50,6%                      | 100,0% |
| Wassenaar             |             |              |              |              | 50,0%        |              | 50,0%        |               |                            | 100,0% |
| Westland              | 17,9%       | 4,5%         | 64,2%        | 10,4%        |              |              |              | 3,0%          |                            | 100,0% |
| Zoetermeer            |             | 20,6%        | 38,1%        | 10,3%        | 10,3%        | 5,2%         | 12,4%        | 3,1%          |                            | 100,0% |
| Totaal                | 35,0%       | 10,8%        | 19,3%        | 8,7%         | 4,3%         | 1,5%         | 1,5%         | 0,5%          | 18,3%                      | 100,0% |

**Tabel 37-1 37-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar bouwjaar in klassen, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | voor 1945 | 1945 - 1959 | 1960 - 1969 | 1970 - 1979 | 1980 - 1989 | 1990 - 1999 | 2000 - 2009 | 2010+ | Totaal |
|-----------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------|--------|
| Delft                 | 59        | 27          | 471         | 169         | 119         | 251         | 157         | 92    | 1.345  |
| Den Haag              | 36        | 32          | 15          | 42          | 367         | 313         | 315         | 725   | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg |           | 1           | 2           | 2           | 2           | 3           | 95          |       | 105    |
| Rijswijk              |           | 9           | 1           |             | 28          |             | 41          |       | 79     |
| Wassenaar             |           |             | 3           | 1           |             |             |             |       | 4      |
| Westland              |           |             |             |             |             |             | 40          | 94    | 134    |
| Zoetermeer            |           |             |             | 52          | 10          | 6           | 28          | 1     | 97     |
| Totaal                | 95        | 69          | 492         | 266         | 526         | 573         | 676         | 912   | 3.609  |

|                       | voor 1945 | 1945 - 1959 | 1960 - 1969 | 1970 - 1979 | 1980 - 1989 | 1990 - 1999 | 2000 - 2009 | 2010+ | Totaal |
|-----------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------|--------|
| Delft                 | 4,4%      | 2,0%        | 35,0%       | 12,6%       | 8,8%        | 18,7%       | 11,7%       | 6,8%  | 100,0% |
| Den Haag              | 2,0%      | 1,7%        | 0,8%        | 2,3%        | 19,9%       | 17,0%       | 17,1%       | 39,3% | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg |           | 1,0%        | 1,9%        | 1,9%        | 1,9%        | 2,9%        | 90,5%       |       | 100,0% |
| Rijswijk              |           | 11,4%       | 1,3%        |             | 35,4%       |             | 51,9%       |       | 100,0% |
| Wassenaar             |           |             | 75,0%       | 25,0%       |             |             |             |       | 100,0% |
| Westland              |           |             |             |             |             |             | 29,9%       | 70,1% | 100,0% |
| Zoetermeer            |           |             |             | 53,6%       | 10,3%       | 6,2%        | 28,9%       | 1,0%  | 100,0% |
| Totaal                | 2,6%      | 1,9%        | 13,6%       | 7,4%        | 14,6%       | 15,9%       | 18,7%       | 25,3% | 100,0% |

**Tabel 38-1 38-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar aantal kamers in klassen, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | 1 kamer | 2 kamers | 3 en 4 kamers | 5 en 6 kamers | Meer dan 6 kamers | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
|-----------------------|---------|----------|---------------|---------------|-------------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 1.061   | 176      | 81            | 3             |                   | 24                         | 1.345  |
| Den Haag              | 876     | 582      | 245           | 5             |                   | 137                        | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 25      | 6        | 74            |               |                   |                            | 105    |
| Rijswijk              | 7       | 30       | 6             |               |                   | 36                         | 79     |
| Wassenaar             |         |          | 2             | 2             |                   |                            | 4      |
| Westland              | 9       | 121      | 4             |               |                   |                            | 134    |
| Zoetermeer            |         | 59       | 23            | 14            | 1                 |                            | 97     |
| Totaal                | 1.978   | 974      | 435           | 24            | 1                 | 197                        | 3.609  |

|                       | 1 kamer | 2 kamers | 3 en 4 kamers | 5 en 6 kamers | Meer dan 6 kamers | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
|-----------------------|---------|----------|---------------|---------------|-------------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 78,9%   | 13,1%    | 6,0%          | 0,2%          |                   | 1,8%                       | 100,0% |
| Den Haag              | 47,5%   | 31,5%    | 13,3%         | 0,3%          |                   | 7,4%                       | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 23,8%   | 5,7%     | 70,5%         |               |                   |                            | 100,0% |
| Rijswijk              | 8,9%    | 38,0%    | 7,6%          |               |                   | 45,6%                      | 100,0% |
| Wassenaar             |         |          | 50,0%         | 50,0%         |                   |                            | 100,0% |
| Westland              | 6,7%    | 90,3%    | 3,0%          |               |                   |                            | 100,0% |
| Zoetermeer            |         | 60,8%    | 23,7%         | 14,4%         | 1,0%              |                            | 100,0% |
| Totaal                | 54,8%   | 27,0%    | 12,1%         | 0,7%          | 0,0%              | 5,5%                       | 100,0% |

**Tabel 39-1 39-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar toegankelijkheid, 1-1-2017 (abs.)(%)**

|                       | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Rolstoelwoning | Extra ruime<br>rolstoelwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of niet<br>opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft                 | 29                      | 138            |                |                               | 68                  | 1.110                         | 1.345  |
| Den Haag              | 76                      | 149            | 386            | 88                            | 446                 | 700                           | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg | 3                       |                |                |                               | 102                 |                               | 105    |
| Rijswijk              | 1                       | 1              | 36             |                               | 41                  |                               | 79     |
| Wassenaar             |                         |                |                |                               | 4                   |                               | 4      |
| Westland              |                         |                | 87             |                               | 41                  | 6                             | 134    |
| Zoetermeer            | 15                      | 4              | 1              |                               | 77                  |                               | 97     |
| Totaal                | 124                     | 292            | 510            | 88                            | 779                 | 1.816                         | 3.609  |

|                       | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Rolstoelwoning | Extra ruime<br>rolstoelwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of niet<br>opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft                 | 2,2%                    | 10,3%          |                |                               | 5,1%                | 82,5%                         | 100,0% |
| Den Haag              | 4,1%                    | 8,1%           | 20,9%          | 4,8%                          | 24,2%               | 37,9%                         | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 2,9%                    |                |                |                               | 97,1%               |                               | 100,0% |
| Rijswijk              | 1,3%                    | 1,3%           | 45,6%          |                               | 51,9%               |                               | 100,0% |
| Wassenaar             |                         |                |                |                               | 100,0%              |                               | 100,0% |
| Westland              |                         |                | 64,9%          |                               | 30,6%               | 4,5%                          | 100,0% |
| Zoetermeer            | 15,5%                   | 4,1%           | 1,0%           |                               | 79,4%               |                               | 100,0% |
| Totaal                | 3,4%                    | 8,1%           | 14,1%          | 2,4%                          | 21,6%               | 50,3%                         | 100,0% |

**Tabel 40-1 40-2 Zelfstandige woningen maatschappelijk eigendom naar energielabel en index, 1-1-2017 (abs.) (%)**

| Energie label         | A++     | A+               | A                | B                | C                | D                | E                | F                | G               | Onbekend | Totaal |
|-----------------------|---------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|----------|--------|
| Energie index         | < = 0,6 | > 0,6 en < = 0,8 | > 0,8 en < = 1,2 | > 1,2 en < = 1,4 | > 1,4 en < = 1,8 | > 1,8 en < = 2,1 | > 2,1 en < = 2,4 | > 2,4 en < = 2,7 | > 2,7 en < = 10 |          |        |
| Delft                 |         | 5                | 85               | 30               | 58               | 669              | 196              | 21               | 20              | 261      | 1.345  |
| Den Haag              |         |                  | 153              | 436              | 193              | 315              | 38               | 15               | 9               | 686      | 1.845  |
| Leidschendam-Voorburg |         |                  |                  |                  | 4                | 37               | 61               | 1                | 2               |          | 105    |
| Rijswijk              |         |                  | 1                | 2                | 4                | 26               | 5                | 2                | 1               | 38       | 79     |
| Wassenaar             |         |                  |                  |                  |                  |                  | 3                | 1                |                 |          | 4      |
| Westland              | 23      |                  | 3                | 21               | 26               | 37               |                  |                  |                 | 24       | 134    |
| Zoetermeer            |         |                  | 5                | 27               | 12               | 20               | 20               | 11               | 2               |          | 97     |
| Totaal                | 23      | 5                | 247              | 516              | 297              | 1.104            | 323              | 51               | 34              | 1.009    | 3.609  |

| Energie label         | A++     | A+               | A                | B                | C                | D                | E                | F                | G               | Onbekend | Totaal |
|-----------------------|---------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|----------|--------|
| Energie index         | < = 0,6 | > 0,6 en < = 0,8 | > 0,8 en < = 1,2 | > 1,2 en < = 1,4 | > 1,4 en < = 1,8 | > 1,8 en < = 2,1 | > 2,1 en < = 2,4 | > 2,4 en < = 2,7 | > 2,7 en < = 10 |          |        |
| Delft                 |         | 0,4%             | 6,3%             | 2,2%             | 4,3%             | 49,7%            | 14,6%            | 1,6%             | 1,5%            | 19,4%    | 100,0% |
| Den Haag              |         |                  | 8,3%             | 23,6%            | 10,5%            | 17,1%            | 2,1%             | 0,8%             | 0,5%            | 37,2%    | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg |         |                  |                  |                  | 3,8%             | 35,2%            | 58,1%            | 1,0%             | 1,9%            |          | 100,0% |
| Rijswijk              |         |                  | 1,3%             | 2,5%             | 5,1%             | 32,9%            | 6,3%             | 2,5%             | 1,3%            | 48,1%    | 100,0% |
| Wassenaar             |         |                  |                  |                  |                  |                  | 75,0%            | 25,0%            |                 |          | 100,0% |
| Westland              | 17,2%   |                  | 2,2%             | 15,7%            | 19,4%            | 27,6%            |                  |                  |                 | 17,9%    | 100,0% |
| Zoetermeer            |         |                  | 5,2%             | 27,8%            | 12,4%            | 20,6%            | 20,6%            | 11,3%            | 2,1%            |          | 100,0% |
| Totaal                | 0,6%    | 0,1%             | 6,8%             | 14,3%            | 8,2%             | 30,6%            | 8,9%             | 1,4%             | 0,9%            | 28,0%    | 100,0% |

## Nieuwbouw

**Tabel 41-1 41-2 In 2016 opgeleverde nieuwbouwwoningen naar kale huur in klassen (abs.)(%)**

|                 | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft           | 230                |                           |                           |                           |                                           | 230    |
| Den Haag        | 10                 |                           | 19                        | 6                         |                                           | 35     |
| Midden-Delfland |                    |                           |                           | 29                        |                                           | 29     |
| Rijswijk        |                    | 12                        | 1                         | 3                         | 2                                         | 18     |
| Westland        |                    |                           |                           | 13                        |                                           | 13     |
| Zoetermeer      | 86                 | 13                        |                           | 40                        |                                           | 139    |
| Totaal          | 326                | 25                        | 20                        | 91                        | 2                                         | 464    |

|                 | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft           | 100,0%             |                           |                           |                           |                                           | 100,0% |
| Den Haag        | 28,6%              |                           | 54,3%                     | 17,1%                     |                                           | 100,0% |
| Midden-Delfland |                    |                           |                           | 100,0%                    |                                           | 100,0% |
| Rijswijk        |                    | 66,7%                     | 5,6%                      | 16,7%                     | 11,1%                                     | 100,0% |
| Westland        |                    |                           |                           | 100,0%                    |                                           | 100,0% |
| Zoetermeer      | 61,9%              | 9,4%                      |                           | 28,8%                     |                                           | 100,0% |
| Totaal          | 70,3%              | 5,4%                      | 4,3%                      | 19,6%                     | 0,4%                                      | 100,0% |

**Tabel 42-1 42-2 In 2016 opgeleverde nieuwbouwwoningen naar subsidiabele huur in klassen (abs.)(%)**

|                 | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft           | 230                |                           |                           |                           |                         |                                           | 230    |
| Den Haag        | 10                 |                           | 19                        | 6                         |                         |                                           | 35     |
| Midden-Delfland |                    |                           |                           | 29                        |                         |                                           | 29     |
| Rijswijk        |                    | 9                         | 3                         | 4                         |                         | 2                                         | 18     |
| Westland        |                    |                           |                           | 13                        |                         |                                           | 13     |
| Zoetermeer      | 86                 | 13                        |                           | 10                        | 30                      |                                           | 139    |
| Totaal          | 326                | 22                        | 22                        | 62                        | 30                      | 2                                         | 464    |

|                 | Huur t/m<br>414,02 | Huur 414,02<br>t/m 592,55 | Huur 592,55<br>t/m 635,05 | Huur 635,05<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft           | 100,0%             |                           |                           |                           |                         |                                           | 100,0% |
| Den Haag        | 28,6%              |                           | 54,3%                     | 17,1%                     |                         |                                           | 100,0% |
| Midden-Delfland |                    |                           |                           | 100,0%                    |                         |                                           | 100,0% |
| Rijswijk        |                    | 50,0%                     | 16,7%                     | 22,2%                     |                         | 11,1%                                     | 100,0% |
| Westland        |                    |                           |                           | 100,0%                    |                         |                                           | 100,0% |
| Zoetermeer      | 61,9%              | 9,4%                      |                           | 7,2%                      | 21,6%                   |                                           | 100,0% |
| Totaal          | 70,3%              | 4,7%                      | 4,7%                      | 13,4%                     | 6,5%                    | 0,4%                                      | 100,0% |

**Tabel 43-1 43-2 In 2016 opgeleverde nieuwbouwwoningen naar woonoppervlakte in klassen (abs.)(%)**

|                 | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 90 m2 en meer | Totaal |
|-----------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------|
| Delft           | 230         |              |              |              |              |              |               | 230    |
| Den Haag        | 30          | 4            |              |              | 1            |              |               | 35     |
| Midden-Delfland |             |              |              |              |              | 29           |               | 29     |
| Rijswijk        |             | 9            | 1            | 5            | 3            |              |               | 18     |
| Westland        |             |              |              |              |              | 4            | 9             | 13     |
| Zoetermeer      |             | 13           | 79           | 43           | 4            |              |               | 139    |
| Totaal          | 260         | 26           | 80           | 48           | 8            | 33           | 9             | 464    |

|                 | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 90 m2 en meer | Totaal |
|-----------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------|
| Delft           | 100,0%      |              |              |              |              |              |               | 100,0% |
| Den Haag        | 85,7%       | 11,4%        |              |              | 2,9%         |              |               | 100,0% |
| Midden-Delfland |             |              |              |              |              | 100,0%       |               | 100,0% |
| Rijswijk        |             | 50,0%        | 5,6%         | 27,8%        | 16,7%        |              |               | 100,0% |
| Westland        |             |              |              |              |              | 30,8%        | 69,2%         | 100,0% |
| Zoetermeer      |             | 9,4%         | 56,8%        | 30,9%        | 2,9%         |              |               | 100,0% |
| Totaal          | 56,0%       | 5,6%         | 17,2%        | 10,3%        | 1,7%         | 7,1%         | 1,9%          | 100,0% |

**Tabel 44-1 44-2 In 2016 opgeleverde nieuwbouwwoningen naar toegankelijkheid (abs)(%)**

|                 | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of<br>niet opgegeven | Totaal |
|-----------------|-------------------------|----------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft           |                         |                |                     | 230                           | 230    |
| Den Haag        |                         | 18             | 7                   | 10                            | 35     |
| Midden-Delfland |                         |                | 29                  |                               | 29     |
| Rijswijk        | 1                       | 8              | 9                   |                               | 18     |
| Westland        |                         |                | 13                  |                               | 13     |
| Zoetermeer      | 75                      |                | 24                  | 40                            | 139    |
| Totaal          | 76                      | 26             | 82                  | 280                           | 464    |

|                 | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of<br>niet opgegeven | Totaal |
|-----------------|-------------------------|----------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft           |                         |                |                     | 100,0%                        | 100,0% |
| Den Haag        |                         | 51,4%          | 20,0%               | 28,6%                         | 100,0% |
| Midden-Delfland |                         |                | 100,0%              |                               | 100,0% |
| Rijswijk        | 5,6%                    | 44,4%          | 50,0%               |                               | 100,0% |
| Westland        |                         |                | 100,0%              |                               | 100,0% |
| Zoetermeer      | 54,0%                   |                | 17,3%               | 28,8%                         | 100,0% |
| Totaal          | 16,4%                   | 5,6%           | 17,7%               | 60,3%                         | 100,0% |

**Tabel 45-1 45-2 In 2016 opgeleverde nieuwbouwwoningen naar energielabel en index (abs.)(%)**

| Energie label   | A++     | A+               | A                | B                | C                | D                | Onbekend | Totaal |
|-----------------|---------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------|--------|
| Energie index   | < = 0,6 | > 0,6 en < = 0,8 | > 0,8 en < = 1,2 | > 1,2 en < = 1,4 | > 1,4 en < = 1,8 | > 1,8 en < = 2,1 |          |        |
| Delft           |         |                  |                  |                  |                  |                  | 230      | 230    |
| Den Haag        |         |                  |                  |                  | 1                |                  | 34       | 35     |
| Midden-Delfland |         |                  | 29               |                  |                  |                  |          | 29     |
| Rijswijk        |         |                  | 7                | 9                |                  | 2                |          | 18     |
| Westland        | 4       | 9                |                  |                  |                  |                  |          | 13     |
| Zoetermeer      |         | 31               | 41               | 29               | 36               | 2                |          | 139    |
| Totaal          | 4       | 40               | 77               | 38               | 37               | 4                | 264      | 464    |

| Energie label   | A++     | A+               | A                | B                | C                | D                | Onbekend | Totaal |
|-----------------|---------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------|--------|
| Energie index   | < = 0,6 | > 0,6 en < = 0,8 | > 0,8 en < = 1,2 | > 1,2 en < = 1,4 | > 1,4 en < = 1,8 | > 1,8 en < = 2,1 |          |        |
| Delft           |         |                  |                  |                  |                  |                  | 100,0%   | 100,0% |
| Den Haag        |         |                  |                  |                  | 2,9%             |                  | 97,1%    | 100,0% |
| Midden-Delfland |         |                  | 100,0%           |                  |                  |                  |          | 100,0% |
| Rijswijk        |         |                  | 38,9%            | 50,0%            |                  | 11,1%            |          | 100,0% |
| Westland        | 30,8%   | 69,2%            |                  |                  |                  |                  |          | 100,0% |
| Zoetermeer      |         | 22,3%            | 29,5%            | 20,9%            | 25,9%            | 1,4%             |          | 100,0% |
| Totaal          | 0,9%    | 8,6%             | 16,6%            | 8,2%             | 8,0%             | 0,9%             | 56,9%    | 100,0% |

**Tabel 46-1 46-2 In 2016 opgeleverde nieuwbouwwoningen naar woningtype (abs.)(%)**

|                 | Benedenwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | Meergezinswoning | Portiekwoning | Studentenwoning | Totaal |
|-----------------|---------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|--------|
| Delft           |               |                 |               |                  | 178              |               | 52              | 230    |
| Den Haag        |               | 4               |               |                  | 21               |               | 10              | 35     |
| Midden-Delfland |               | 29              |               |                  |                  |               |                 | 29     |
| Rijswijk        | 2             | 1               | 6             |                  |                  | 9             |                 | 18     |
| Westland        |               | 13              |               |                  |                  |               |                 | 13     |
| Zoetermeer      |               |                 | 107           | 32               |                  |               |                 | 139    |
| Totaal          | 2             | 47              | 113           | 32               | 199              | 9             | 62              | 464    |

|                 | Benedenwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | Meergezinswoning | Portiekwoning | Studentenwoning | Totaal |
|-----------------|---------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|--------|
| Delft           |               |                 |               |                  | 77,4%            |               | 22,6%           | 100,0% |
| Den Haag        |               | 11,4%           |               |                  | 60,0%            |               | 28,6%           | 100,0% |
| Midden-Delfland |               | 100,0%          |               |                  |                  |               |                 | 100,0% |
| Rijswijk        | 11,1%         | 5,6%            | 33,3%         |                  |                  | 50,0%         |                 | 100,0% |
| Westland        |               | 100,0%          |               |                  |                  |               |                 | 100,0% |
| Zoetermeer      |               |                 | 77,0%         | 23,0%            |                  |               |                 | 100,0% |
| Totaal          | 0,4%          | 10,1%           | 24,4%         | 6,9%             | 42,9%            | 1,9%          | 13,4%           | 100,0% |

## Gesloopte woningen

**Tabel 47-1 47-2 In 2016 gesloopte woningen naar kale huur in klassen (abs.) (%)**

|            | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft      | 223                | 1                         |                           |                                           | 224    |
| Den Haag   | 276                | 4                         | 1                         | 63                                        | 344    |
| Zoetermeer | 183                | 8                         |                           | 9                                         | 200    |
| Totaal     | 682                | 13                        | 1                         | 72                                        | 768    |

|            | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft      | 99,6%              | 0,4%                      |                           |                                           | 100,0% |
| Den Haag   | 80,2%              | 1,2%                      | 0,3%                      | 18,3%                                     | 100,0% |
| Zoetermeer | 91,5%              | 4,0%                      |                           | 4,5%                                      | 100,0% |
| Totaal     | 88,8%              | 1,7%                      | 0,1%                      | 9,4%                                      | 100,0% |

**Tabel 48-1 48-2 In 2016 gesloopte woningen naar subsidiabele huur in klassen (abs.) (%)**

|            | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Totaal |
|------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|--------|
| Delft      | 223                | 1                         |                           | 224    |
| Den Haag   | 314                | 29                        | 1                         | 344    |
| Zoetermeer | 31                 | 169                       |                           | 200    |
| Totaal     | 568                | 199                       | 1                         | 768    |

|            | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Totaal |
|------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|--------|
| Delft      | 99,6%              | 0,4%                      |                           | 100,0% |
| Den Haag   | 91,3%              | 8,4%                      | 0,3%                      | 100,0% |
| Zoetermeer | 15,5%              | 84,5%                     |                           | 100,0% |
| Totaal     | 74,0%              | 25,9%                     | 0,1%                      | 100,0% |

**Tabel 49-1 49-2 In 2016 gesloopte woningen naar woonoppervlakte in klassen (abs.)(%)**

|            | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 80 tot 90 m2 | 90 m2 en meer | Totaal |
|------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------|
| Delft      | 223         |              |              |              | 1            |              |              |               | 224    |
| Den Haag   |             | 124          | 184          | 15           | 16           | 4            |              | 1             | 344    |
| Zoetermeer |             |              |              |              |              | 197          | 1            | 2             | 200    |
| Totaal     | 223         | 124          | 184          | 15           | 17           | 201          | 1            | 3             | 768    |

|            | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 80 tot 90 m2 | 90 m2 en meer | Totaal |
|------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------|
| Delft      | 99,6%       |              |              |              | 0,4%         |              |              |               | 100,0% |
| Den Haag   |             | 36,0%        | 53,5%        | 4,4%         | 4,7%         | 1,2%         |              | 0,3%          | 100,0% |
| Zoetermeer |             |              |              |              |              | 98,5%        | 0,5%         | 1,0%          | 100,0% |
| Totaal     | 29,0%       | 16,1%        | 24,0%        | 2,0%         | 2,2%         | 26,2%        | 0,1%         | 0,4%          | 100,0% |

**Tabel 50-1 50-2 In 2016 gesloopte woningen naar toegankelijkheid, (abs.)(%)**

|            | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of<br>niet opgegeven | Totaal |
|------------|-------------------------|----------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft      |                         |                | 1                   | 223                           | 224    |
| Den Haag   |                         | 5              | 339                 |                               | 344    |
| Zoetermeer | 17                      |                | 183                 |                               | 200    |
| Totaal     | 17                      | 5              | 523                 | 223                           | 768    |

|            | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of<br>niet opgegeven | Totaal |
|------------|-------------------------|----------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft      |                         |                | 0,4%                | 99,6%                         | 100,0% |
| Den Haag   |                         | 1,5%           | 98,5%               |                               | 100,0% |
| Zoetermeer | 8,5%                    |                | 91,5%               |                               | 100,0% |
| Totaal     | 2,2%                    | 0,7%           | 68,1%               | 29,0%                         | 100,0% |

**Tabel 51-1 51-2 In 2016 gesloopte woningen naar energielabel en index, (abs.)(%)**

| Energie label | C                | D                | E                | F                | G               | Onbekend | Totaal |
|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|----------|--------|
| Energie index | > 1,4 en < = 1,8 | > 1,8 en < = 2,1 | > 2,1 en < = 2,4 | > 2,4 en < = 2,7 | > 2,7 en < = 10 |          |        |
| Delft         |                  |                  |                  | 1                |                 | 223      | 224    |
| Den Haag      | 49               | 70               | 110              | 40               | 75              |          | 344    |
| Zoetermeer    |                  | 21               | 153              | 8                | 18              |          | 200    |
| Totaal        | 49               | 91               | 263              | 49               | 93              | 223      | 768    |

| Energie label | C                | D                | E                | F                | G               | Onbekend | Totaal |
|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|----------|--------|
| Energie index | > 1,4 en < = 1,8 | > 1,8 en < = 2,1 | > 2,1 en < = 2,4 | > 2,4 en < = 2,7 | > 2,7 en < = 10 |          |        |
| Delft         |                  |                  |                  | 0,4%             |                 | 99,6%    | 100,0% |
| Den Haag      | 14,2%            | 20,3%            | 32,0%            | 11,6%            | 21,8%           |          | 100,0% |
| Zoetermeer    |                  | 10,5%            | 76,5%            | 4,0%             | 9,0%            |          | 100,0% |
| Totaal        | 6,4%             | 11,8%            | 34,2%            | 6,4%             | 12,1%           | 29,0%    | 100,0% |

**Tabel 52-1 52-2 In 2016 gesloopte woningen naar woningtype (abs.)(%)**

|            | Benedenwoning | Bovenwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | Meergezinswoning | Portiekwoning | Studentenwoning | Totaal |
|------------|---------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|--------|
| Delft      |               |             |                 | 1             |                  |                  |               | 223             | 224    |
| Den Haag   | 34            | 45          | 1               |               | 133              | 28               | 103           |                 | 344    |
| Zoetermeer |               |             |                 | 200           |                  |                  |               |                 | 200    |
| Totaal     | 34            | 45          | 1               | 201           | 133              | 28               | 103           | 223             | 768    |

|            | Benedenwoning | Bovenwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | Meergezinswoning | Portiekwoning | Studentenwoning | Totaal |
|------------|---------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|--------|
| Delft      |               |             |                 | 0,4%          |                  |                  |               | 99,6%           | 100,0% |
| Den Haag   | 9,9%          | 13,1%       | 0,3%            |               | 38,7%            | 8,1%             | 29,9%         |                 | 100,0% |
| Zoetermeer |               |             |                 | 100,0%        |                  |                  |               |                 | 100,0% |
| Totaal     | 4,4%          | 5,9%        | 0,1%            | 26,2%         | 17,3%            | 3,6%             | 13,4%         | 29,0%           | 100,0% |

## Verkochte woningen

**Tabel 53-1 53-2 In 2016 verkochte woningen naar kale huur in klassen (abs.)(%)**

|                       | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 586,68<br>t/m 628,76 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 7                  | 23                        | 4                         | 2                         | 14                      | 1                                         | 51     |
| Den Haag              | 7                  | 8                         | 1                         | 7                         | 57                      | 60                                        | 140    |
| Leidschendam-Voorburg | 15                 | 29                        | 5                         | 9                         | 8                       |                                           | 66     |
| Midden-Delfland       |                    | 7                         | 7                         | 4                         |                         |                                           | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    | 1                  | 21                        | 1                         | 8                         | 10                      | 7                                         | 48     |
| Rijswijk              |                    | 2                         |                           | 1                         | 17                      | 1                                         | 21     |
| Wassenaar             | 1                  | 1                         | 2                         | 5                         | 2                       |                                           | 11     |
| Westland              | 4                  | 13                        | 5                         | 13                        | 10                      | 1                                         | 46     |
| Zoetermeer            | 9                  | 46                        | 14                        | 10                        | 14                      | 5                                         | 98     |
| Totaal                | 44                 | 150                       | 39                        | 59                        | 132                     | 75                                        | 499    |

|                       | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 586,68<br>t/m 628,76 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 13,7%              | 45,1%                     | 7,8%                      | 3,9%                      | 27,5%                   | 2,0%                                      | 100,0% |
| Den Haag              | 5,0%               | 5,7%                      | 0,7%                      | 5,0%                      | 40,7%                   | 42,9%                                     | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 22,7%              | 43,9%                     | 7,6%                      | 13,6%                     | 12,1%                   |                                           | 100,0% |
| Midden-Delfland       |                    | 38,9%                     | 38,9%                     | 22,2%                     |                         |                                           | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    | 2,1%               | 43,8%                     | 2,1%                      | 16,7%                     | 20,8%                   | 14,6%                                     | 100,0% |
| Rijswijk              |                    | 9,5%                      |                           | 4,8%                      | 81,0%                   | 4,8%                                      | 100,0% |
| Wassenaar             | 9,1%               | 9,1%                      | 18,2%                     | 45,5%                     | 18,2%                   |                                           | 100,0% |
| Westland              | 8,7%               | 28,3%                     | 10,9%                     | 28,3%                     | 21,7%                   | 2,2%                                      | 100,0% |
| Zoetermeer            | 9,2%               | 46,9%                     | 14,3%                     | 10,2%                     | 14,3%                   | 5,1%                                      | 100,0% |
| Totaal                | 8,8%               | 30,1%                     | 7,8%                      | 11,8%                     | 26,5%                   | 15,0%                                     | 100,0% |

**Tabel 54-1 54-2 In 2016 verkochte woningen naar subsidiabele huur in klassen (abs.)(%)**

|                       | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 586,68<br>t/m 628,76 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 7                  | 22                        | 3                         | 3                         | 16                      |                                           | 51     |
| Den Haag              | 10                 | 29                        | 4                         | 8                         | 87                      | 2                                         | 140    |
| Leidschendam-Voorburg | 11                 | 29                        | 8                         | 8                         | 10                      |                                           | 66     |
| Midden-Delfland       |                    | 7                         | 5                         | 6                         |                         |                                           | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    | 1                  | 21                        | 1                         | 8                         | 17                      |                                           | 48     |
| Rijswijk              | 1                  | 2                         |                           |                           | 18                      |                                           | 21     |
| Wassenaar             | 1                  | 1                         | 2                         | 5                         | 2                       |                                           | 11     |
| Westland              | 4                  | 13                        | 5                         | 13                        | 10                      | 1                                         | 46     |
| Zoetermeer            | 3                  | 53                        | 14                        | 11                        | 17                      |                                           | 98     |
| Totaal                | 38                 | 177                       | 42                        | 62                        | 177                     | 3                                         | 499    |

|                       | Huur t/m<br>409,92 | Huur 409,92<br>t/m 586,68 | Huur 586,68<br>t/m 628,76 | Huur 628,76<br>t/m 710,68 | Huur meer<br>dan 710,68 | Huur<br>onbekend of<br>niet<br>opgegeven. | Totaal |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------|
| Delft                 | 13,7%              | 43,1%                     | 5,9%                      | 5,9%                      | 31,4%                   |                                           | 100,0% |
| Den Haag              | 7,1%               | 20,7%                     | 2,9%                      | 5,7%                      | 62,1%                   | 1,4%                                      | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 16,7%              | 43,9%                     | 12,1%                     | 12,1%                     | 15,2%                   |                                           | 100,0% |
| Midden-Delfland       |                    | 38,9%                     | 27,8%                     | 33,3%                     |                         |                                           | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    | 2,1%               | 43,8%                     | 2,1%                      | 16,7%                     | 35,4%                   |                                           | 100,0% |
| Rijswijk              | 4,8%               | 9,5%                      |                           |                           | 85,7%                   |                                           | 100,0% |
| Wassenaar             | 9,1%               | 9,1%                      | 18,2%                     | 45,5%                     | 18,2%                   |                                           | 100,0% |
| Westland              | 8,7%               | 28,3%                     | 10,9%                     | 28,3%                     | 21,7%                   | 2,2%                                      | 100,0% |
| Zoetermeer            | 3,1%               | 54,1%                     | 14,3%                     | 11,2%                     | 17,3%                   |                                           | 100,0% |
| Totaal                | 7,6%               | 35,5%                     | 8,4%                      | 12,4%                     | 35,5%                   | 0,6%                                      | 100,0% |

**Tabel 55-1 55-2 In 2016 verkochte woningen naar woonoppervlakte in klassen (abs.)(%)**

|                       | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 80 tot 90 m2 | 90 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 1           | 6            | 8            | 11           | 12           |              | 1            | 12            |                            | 51     |
| Den Haag              |             |              | 8            | 14           | 26           | 29           | 21           | 38            | 4                          | 140    |
| Leidschendam-Voorburg |             |              | 11           | 17           | 22           | 8            | 5            | 3             |                            | 66     |
| Midden-Delfland       |             |              |              | 4            | 6            | 6            | 2            |               |                            | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    |             |              | 1            | 4            | 5            | 18           | 12           | 8             |                            | 48     |
| Rijswijk              |             |              |              |              |              | 10           | 4            | 7             |                            | 21     |
| Wassenaar             |             |              |              | 2            | 2            | 3            | 4            |               |                            | 11     |
| Westland              |             |              |              | 6            | 9            | 7            | 12           | 12            |                            | 46     |
| Zoetermeer            |             |              | 22           | 16           | 10           | 18           | 7            | 25            |                            | 98     |
| Totaal                | 1           | 6            | 50           | 74           | 92           | 99           | 68           | 105           | 4                          | 499    |

|                       | 1 tot 30 m2 | 30 tot 40 m2 | 40 tot 50 m2 | 50 tot 60 m2 | 60 tot 70 m2 | 70 tot 80 m2 | 80 tot 90 m2 | 90 m2 en meer | Onbekend of niet opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------------------|--------|
| Delft                 | 2,0%        | 11,8%        | 15,7%        | 21,6%        | 23,5%        |              | 2,0%         | 23,5%         |                            | 100,0% |
| Den Haag              |             |              | 5,7%         | 10,0%        | 18,6%        | 20,7%        | 15,0%        | 27,1%         | 2,9%                       | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg |             |              | 16,7%        | 25,8%        | 33,3%        | 12,1%        | 7,6%         | 4,5%          |                            | 100,0% |
| Midden-Delfland       |             |              |              | 22,2%        | 33,3%        | 33,3%        | 11,1%        |               |                            | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    |             |              | 2,1%         | 8,3%         | 10,4%        | 37,5%        | 25,0%        | 16,7%         |                            | 100,0% |
| Rijswijk              |             |              |              |              |              | 47,6%        | 19,0%        | 33,3%         |                            | 100,0% |
| Wassenaar             |             |              |              | 18,2%        | 18,2%        | 27,3%        | 36,4%        |               |                            | 100,0% |
| Westland              |             |              |              | 13,0%        | 19,6%        | 15,2%        | 26,1%        | 26,1%         |                            | 100,0% |
| Zoetermeer            |             |              | 22,4%        | 16,3%        | 10,2%        | 18,4%        | 7,1%         | 25,5%         |                            | 100,0% |
| Totaal                | 0,2%        | 1,2%         | 10,0%        | 14,8%        | 18,4%        | 19,8%        | 13,6%        | 21,0%         | 0,8%                       | 100,0% |

**Tabel 56-1 56-2 In 2016 verkochte woningen naar toegankelijkheid (abs.)(%)**

|                       | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Rolstoelwoning | Extra ruime<br>rolstoelwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of niet<br>opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft                 |                         |                |                |                               | 34                  | 17                            | 51     |
| Den Haag              | 6                       | 7              | 11             | 5                             | 104                 | 7                             | 140    |
| Leidschendam-Voorburg | 1                       | 2              |                |                               | 63                  |                               | 66     |
| Midden-Delfland       |                         | 1              |                |                               | 14                  | 3                             | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    | 28                      |                |                |                               | 20                  |                               | 48     |
| Rijswijk              | 1                       | 1              | 3              |                               | 16                  |                               | 21     |
| Wassenaar             |                         |                |                |                               | 11                  |                               | 11     |
| Westland              |                         |                |                |                               | 46                  |                               | 46     |
| Zoetermeer            | 15                      | 4              |                | 2                             | 77                  |                               | 98     |
| Totaal                | 51                      | 15             | 14             | 7                             | 385                 | 27                            | 499    |

|                       | Gelijkvloerse<br>woning | Rollatorwoning | Rolstoelwoning | Extra ruime<br>rolstoelwoning | Overige<br>woningen | Onbekend of niet<br>opgegeven | Totaal |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------|
| Delft                 |                         |                |                |                               | 66,7%               | 33,3%                         | 100,0% |
| Den Haag              | 4,3%                    | 5,0%           | 7,9%           | 3,6%                          | 74,3%               | 5,0%                          | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 1,5%                    | 3,0%           |                |                               | 95,5%               |                               | 100,0% |
| Midden-Delfland       |                         | 5,6%           |                |                               | 77,8%               | 16,7%                         | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    | 58,3%                   |                |                |                               | 41,7%               |                               | 100,0% |
| Rijswijk              | 4,8%                    | 4,8%           | 14,3%          |                               | 76,2%               |                               | 100,0% |
| Wassenaar             |                         |                |                |                               | 100,0%              |                               | 100,0% |
| Westland              |                         |                |                |                               | 100,0%              |                               | 100,0% |
| Zoetermeer            | 15,3%                   | 4,1%           |                | 2,0%                          | 78,6%               |                               | 100,0% |
| Totaal                | 10,2%                   | 3,0%           | 2,8%           | 1,4%                          | 77,2%               | 5,4%                          | 100,0% |

**Tabel 57-1 57-2 In 2016 verkochte woningen naar type koper (abs.)(%)**

|                       | Zittende<br>bewoner | Prive persoon | onderneming<br>en/ overig | onbekend | Totaal |
|-----------------------|---------------------|---------------|---------------------------|----------|--------|
| Delft                 | 5                   | 46            |                           |          | 51     |
| Den Haag              | 25                  | 27            | 86                        | 2        | 140    |
| Leidschendam-Voorburg | 14                  | 52            |                           |          | 66     |
| Midden-Delfland       | 10                  | 8             |                           |          | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    | 6                   | 42            |                           |          | 48     |
| Rijswijk              | 3                   | 18            |                           |          | 21     |
| Wassenaar             | 3                   |               | 2                         | 6        | 11     |
| Westland              | 13                  | 11            | 22                        |          | 46     |
| Zoetermeer            | 19                  | 79            |                           |          | 98     |
| Totaal                | 98                  | 283           | 110                       | 8        | 499    |

|                       | Zittende<br>bewoner | Prive persoon | onderneming<br>en/ overig | onbekend | Totaal |
|-----------------------|---------------------|---------------|---------------------------|----------|--------|
| Delft                 | 9,8%                | 90,2%         |                           |          | 100,0% |
| Den Haag              | 17,9%               | 19,3%         | 61,4%                     | 1,4%     | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 21,2%               | 78,8%         |                           |          | 100,0% |
| Midden-Delfland       | 55,6%               | 44,4%         |                           |          | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    | 12,5%               | 87,5%         |                           |          | 100,0% |
| Rijswijk              | 14,3%               | 85,7%         |                           |          | 100,0% |
| Wassenaar             | 27,3%               |               | 18,2%                     | 54,5%    | 100,0% |
| Westland              | 28,3%               | 23,9%         | 47,8%                     |          | 100,0% |
| Zoetermeer            | 19,4%               | 80,6%         |                           |          | 100,0% |
| Totaal                | 19,6%               | 56,7%         | 22,0%                     | 1,6%     | 100,0% |

**Tabel 58-1 58-2 In 2016 verkochte woningen naar energielabel (abs.) (%)**

| Energie label         | A               | B               | C               | D               | E               | F               | G              | Onbekend | Totaal |
|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------|--------|
| Energie index         | > 0,8 en <= 1,2 | > 1,2 en <= 1,4 | > 1,4 en <= 1,8 | > 1,8 en <= 2,1 | > 2,1 en <= 2,4 | > 2,4 en <= 2,7 | > 2,7 en <= 10 |          |        |
| Delft                 | 2               | 2               | 23              | 9               | 8               | 3               | 3              | 1        | 51     |
| Den Haag              | 48              | 17              | 18              | 12              | 7               | 5               | 18             | 15       | 140    |
| Leidschendam-Voorburg | 5               | 17              | 12              | 17              | 5               | 2               | 8              |          | 66     |
| Midden-Delfland       |                 | 4               | 8               | 5               | 1               |                 |                |          | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    | 3               | 1               | 9               | 19              | 3               | 2               |                | 11       | 48     |
| Rijswijk              | 4               |                 | 9               | 8               |                 |                 |                |          | 21     |
| Wassenaar             | 1               |                 | 4               | 1               | 2               | 3               |                |          | 11     |
| Westland              |                 | 1               | 10              | 13              | 13              | 3               |                | 6        | 46     |
| Zoetermeer            | 7               | 6               | 18              | 27              | 33              | 7               |                |          | 98     |
| Totaal                | 70              | 48              | 111             | 111             | 72              | 25              | 29             | 33       | 499    |

| Energie label         | A               | B               | C               | D               | E               | F               | G              | Onbekend | Totaal |
|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------|--------|
| Energie index         | > 0,8 en <= 1,2 | > 1,2 en <= 1,4 | > 1,4 en <= 1,8 | > 1,8 en <= 2,1 | > 2,1 en <= 2,4 | > 2,4 en <= 2,7 | > 2,7 en <= 10 |          |        |
| Delft                 | 3,9%            | 3,9%            | 45,1%           | 17,6%           | 15,7%           | 5,9%            | 5,9%           | 2,0%     | 100,0% |
| Den Haag              | 34,3%           | 12,1%           | 12,9%           | 8,6%            | 5,0%            | 3,6%            | 12,9%          | 10,7%    | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 7,6%            | 25,8%           | 18,2%           | 25,8%           | 7,6%            | 3,0%            | 12,1%          |          | 100,0% |
| Midden-Delfland       |                 | 22,2%           | 44,4%           | 27,8%           | 5,6%            |                 |                |          | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    | 6,3%            | 2,1%            | 18,8%           | 39,6%           | 6,3%            | 4,2%            |                | 22,9%    | 100,0% |
| Rijswijk              | 19,0%           |                 | 42,9%           | 38,1%           |                 |                 |                |          | 100,0% |
| Wassenaar             | 9,1%            |                 | 36,4%           | 9,1%            | 18,2%           | 27,3%           |                |          | 100,0% |
| Westland              |                 | 2,2%            | 21,7%           | 28,3%           | 28,3%           | 6,5%            |                | 13,0%    | 100,0% |
| Zoetermeer            | 7,1%            | 6,1%            | 18,4%           | 27,6%           | 33,7%           | 7,1%            |                |          | 100,0% |
| Totaal                | 14,0%           | 9,6%            | 22,2%           | 22,2%           | 14,4%           | 5,0%            | 5,8%           | 6,6%     | 100,0% |

**Tabel 59-1 59-2 In 2016 verkochte woningen naar woningtype (abs.) (%)**

|                       | Benedenwoning | Bovenwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | Maisonnette | Meergezinswoning | Portiekwoning | Totaal |
|-----------------------|---------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|-------------|------------------|---------------|--------|
| Delft                 | 2             | 1           | 21              | 10            | 13               |             |                  | 4             | 51     |
| Den Haag              | 9             | 7           | 50              | 36            | 3                | 3           | 12               | 20            | 140    |
| Leidschendam-Voorburg | 3             |             | 13              | 41            |                  |             |                  | 9             | 66     |
| Midden-Delfland       |               |             | 14              | 4             |                  |             |                  |               | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp    |               |             | 20              | 28            |                  |             |                  |               | 48     |
| Rijswijk              |               |             | 1               | 20            |                  |             |                  |               | 21     |
| Wassenaar             |               |             | 11              |               |                  |             |                  |               | 11     |
| Westland              |               |             | 46              |               |                  |             |                  |               | 46     |
| Zoetermeer            | 1             |             | 32              | 64            | 1                |             |                  |               | 98     |
| Totaal                | 15            | 8           | 208             | 203           | 17               | 3           | 12               | 33            | 499    |

|                       | Benedenwoning | Bovenwoning | Eengezinswoning | Flat met lift | Flat zonder lift | Maisonnette | Meergezinswoning | Portiekwoning | Totaal |
|-----------------------|---------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|-------------|------------------|---------------|--------|
| Delft                 | 3,9%          | 2,0%        | 41,2%           | 19,6%         | 25,5%            |             |                  | 7,8%          | 100,0% |
| Den Haag              | 6,4%          | 5,0%        | 35,7%           | 25,7%         | 2,1%             | 2,1%        | 8,6%             | 14,3%         | 100,0% |
| Leidschendam-Voorburg | 4,5%          |             | 19,7%           | 62,1%         |                  |             |                  | 13,6%         | 100,0% |
| Midden-Delfland       |               |             | 77,8%           | 22,2%         |                  |             |                  |               | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp    |               |             | 41,7%           | 58,3%         |                  |             |                  |               | 100,0% |
| Rijswijk              |               |             | 4,8%            | 95,2%         |                  |             |                  |               | 100,0% |
| Wassenaar             |               |             | 100,0%          |               |                  |             |                  |               | 100,0% |
| Westland              |               |             | 100,0%          |               |                  |             |                  |               | 100,0% |
| Zoetermeer            | 1,0%          |             | 32,7%           | 65,3%         | 1,0%             |             |                  |               | 100,0% |
| Totaal                | 3,0%          | 1,6%        | 41,7%           | 40,7%         | 3,4%             | 0,6%        | 2,4%             | 6,6%          | 100,0% |

**Tabel 60-1 60-2 In 2016 verkochte woningen naar punten in klassen (abs.)(%)**

|                           | 1 tot en met 82<br>punten | 83 tot en met<br>115 punten | 117 tot en met<br>122 punten | 123 tot en met<br>140 punten | 141 tot en met<br>180 punten | 181 punten of<br>meer | Onbekend of niet<br>opgegeven | Totaal |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------|
| Delft                     | 1                         | 12                          | 3                            | 13                           | 8                            | 14                    |                               | 51     |
| Den Haag                  | 3                         | 27                          | 5                            | 8                            | 23                           | 72                    | 2                             | 140    |
| Leidschendam-<br>Voorburg |                           | 6                           | 10                           | 16                           | 26                           | 8                     |                               | 66     |
| Midden-Delfland           |                           |                             |                              | 1                            | 11                           | 6                     |                               | 18     |
| Pijnacker-Nootdorp        |                           |                             |                              | 2                            | 26                           | 20                    |                               | 48     |
| Rijswijk                  |                           |                             |                              |                              | 11                           | 10                    |                               | 21     |
| Wassenaar                 |                           |                             |                              | 1                            | 3                            | 7                     |                               | 11     |
| Westland                  |                           | 1                           |                              | 6                            | 29                           | 10                    |                               | 46     |
| Zoetermeer                |                           | 33                          | 2                            | 15                           | 24                           | 24                    |                               | 98     |
| Totaal                    | 4                         | 79                          | 20                           | 62                           | 161                          | 171                   | 2                             | 499    |

|                           | 1 tot en met 82<br>punten | 83 tot en met<br>115 punten | 117 tot en met<br>122 punten | 123 tot en met<br>140 punten | 141 tot en met<br>180 punten | 181 punten<br>of meer | Onbekend of niet<br>opgegeven | Totaal |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------|
| Delft                     | 2,0%                      | 23,5%                       | 5,9%                         | 25,5%                        | 15,7%                        | 27,5%                 |                               | 100,0% |
| Den Haag                  | 2,1%                      | 19,3%                       | 3,6%                         | 5,7%                         | 16,4%                        | 51,4%                 | 1,4%                          | 100,0% |
| Leidschendam-<br>Voorburg |                           | 9,1%                        | 15,2%                        | 24,2%                        | 39,4%                        | 12,1%                 |                               | 100,0% |
| Midden-Delfland           |                           |                             |                              | 5,6%                         | 61,1%                        | 33,3%                 |                               | 100,0% |
| Pijnacker-Nootdorp        |                           |                             |                              | 4,2%                         | 54,2%                        | 41,7%                 |                               | 100,0% |
| Rijswijk                  |                           |                             |                              |                              | 52,4%                        | 47,6%                 |                               | 100,0% |
| Wassenaar                 |                           |                             |                              | 9,1%                         | 27,3%                        | 63,6%                 |                               | 100,0% |
| Westland                  |                           | 2,2%                        |                              | 13,0%                        | 63,0%                        | 21,7%                 |                               | 100,0% |
| Zoetermeer                |                           | 33,7%                       | 2,0%                         | 15,3%                        | 24,5%                        | 24,5%                 |                               | 100,0% |
| Totaal                    | 0,8%                      | 15,8%                       | 4,0%                         | 12,4%                        | 32,3%                        | 34,3%                 | 0,4%                          | 100,0% |

# Definities

## ***Punten:***

Aantal punten volgens het woningwaarderingssysteem van het Ministerie van BZK

## ***Woonoppervlakte:***

De totale oppervlakte in m2 van woonkamer, slaapkamers, keuken en bad-/doucheruimte, conform woningwaarderingssysteem. Dus exclusief de oppervlakte van verkeersruimten, bergingen, toilet, buitenruimten e.d.

## ***Kamers:***

Het totaal aantal woon- en slaapvertrekken.

## ***Kale huur per 1/1:***

Kale huur per 1 januari 2017, exclusief alle servicekosten. Met de kale huur wordt hier bedoeld het basisbedrag waarover de jaarlijkse huurverhoging per 1 juli berekend wordt. Dit bedrag is dus exclusief posten als contributie vereniging, glas- en rioleringsfonds, schoonmaakkosten, huismeester, servicekosten e.d.

## ***Subsidiabele servicekosten per 1/1:***

De servicekosten die bij de huurtoeslagberekening van 1 januari 2017 worden meegenomen:

- kosten voor het in bedrijf zijn van lift-, ventilatie-, hydrofoor- en alarminstallatie, en van verlichting van door de huurder met andere huurders gedeelde gemeenschappelijke ruimten;
- schoonmaakkosten van de lift en andere gemeenschappelijke ruimten;
- de kosten voor de diensten van een huismeester;
- kapitaals- en onderhoudskosten van dienstruimten en gemeenschappelijke recreatieruimten.

## ***Subsidiabele huur:***

De kale huur per 1/1 plus de subsidiabele servicekosten per 1/1 bij elkaar opgeteld.

**Subsidiabele huur in klassen tijdvak 1-1-2017/ 1-1-2018:**

|                                                              |          |
|--------------------------------------------------------------|----------|
| - kwaliteitsgrens/jongerengrens                              | € 414,02 |
| - aftoppingsgrens, 1-2 personen (lage aftoppingsgrens)       | € 592,55 |
| - aftoppingsgrens, 3 en meer personen (hoge aftoppingsgrens) | € 635,05 |
| - huurprijsgrens                                             | € 710,68 |

**Subsidiabele huur in combinatie met kamers in klassen tijdvak 1-1-2017/1-1-2018:**

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| - aftoppingsgrens, <= 3 kamers | 0 t/m € 592,55        |
| - aftoppingsgrens, <= 3 kamers | € 592,55 t/m € 710,68 |
| - huurprijsgrens, <= 3 kamers  | meer dan € 710,68     |
| - aftoppingsgrens, => 4 kamers | 0 t/m € 635,05        |
| - aftoppingsgrens, => 4 kamers | € 635,05 t/m € 710,68 |
| - huurprijsgrens, => 4 kamers  | meer dan € 710,68     |

**Zelfstandige/onzelfstandige woning**

Een zelfstandige woning is een woning met een eigen toegang waarbij je keuken, douche en toilet niet hoeft te delen met andere bewoners van het pand. Bij een onzelfstandige woning moet je 1 of meerdere van deze voorzieningen wel delen met de andere bewoners. Een onzelfstandige woning heeft wel een eigen toegang, namelijk de deur van de gehuurde kamer(s).

**Toegankelijkheid:**

De sterrenclassificatie voor woningen die door de corporaties wordt gehanteerd:

|             |                                                |
|-------------|------------------------------------------------|
| - 0 sterren | overige woningen                               |
| - 1 ster    | gelijkvloerse woning (ook wel nultrede woning) |
| - 2 sterren | Rollatorwoning                                 |
| - 3 sterren | Rolstoelwoning                                 |
| - 4 sterren | extra rolstoelwoning                           |

**Energielabel:**

Door de corporatie aangegeven label dat de energiezuinigheid van woningen in vergelijking met andere woningen van hetzelfde type aangeeft. Het label geeft eveneens inzicht in de mogelijkheden om energiebesparende maatregelen te treffen. Een woning kan een energielabel A++ (heel energiezuinig) tot en met G (heel energieonzuinig) verkrijgen.

**Indeling huur naar puntenklasse grenzen:**

- Zelfstandig huur 414,02 is tot en met 88 punten
- Zelfstandig huur 592,55 is tot en met 121 punten
- Zelfstandig huur 635,05 is tot en met 130 punten
- Zelfstandig huur 710,68 is tot en met 145 punten
- Onzelfstandig huur 414,02 is tot en met 224 punten
- Onzelfstandig huur 592,55 is tot en met 392 punten
- Onzelfstandig huur 635,05 is tot en met 432 punten
- Onzelfstandig huur 710,68 is tot en met 504 punten

***Woning type CNS***

Aanleunwoning  
Benedenwoning  
Bovenwoning  
Complexwoning  
Eengezinswoning  
Flat met lift  
Flat zonder lift  
HAT-woning  
Hofjeswoning  
Maisonnette  
Meergezinswoning  
MIVA-woning  
Onzelfstandige HAT  
Portiekwoning  
Rolstoelwoning  
Seniorenwoning  
Studentenwoning  
Zorgwoning  
Onbekend