



Afsprakenmonitor regio Haaglanden

# › Jaarmonitor 2021 kernegegevens

# Jaarmonitor 2021

## kernegegevens

---

**Uitgevoerd in opdracht van**  
Vereniging Sociale Verhuurders Haaglanden

Kaft: Stadskwartier Palenstein, website De Goede Woning

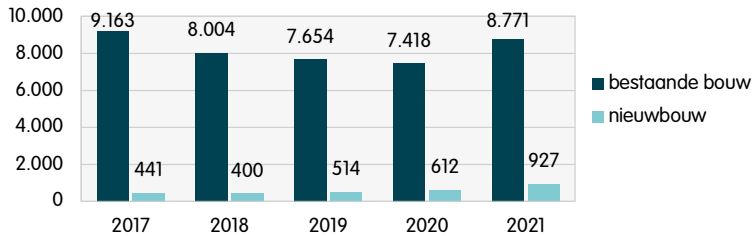
22 februari 2022 > rapport 2022-02

**Analyse**

Explica > Linker Rottekade 292 > 3034 CV Rotterdam  
www.explica.nl > e. info@explica.nl > t. 010 2236820

# Jaarmonitor 2021 – kerngegevens

## Verhuringen via WBS



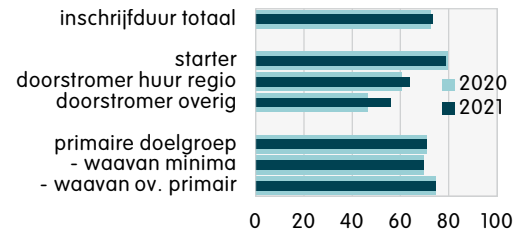
## Vorraadontwikkeling

| voorraadontwikkeling      | sociaal | betaalbaar |
|---------------------------|---------|------------|
| voorraad per 1-1-2021     | 141.520 | 115.535    |
| voorraad per 1-1-2022     | 145.230 | 125.918    |
| verandering in het jaar   | 3.710   | 10.383     |
| - waarvan huurverandering | 2.813   | 8.940      |

## Prestatieafspraken (verlengd)

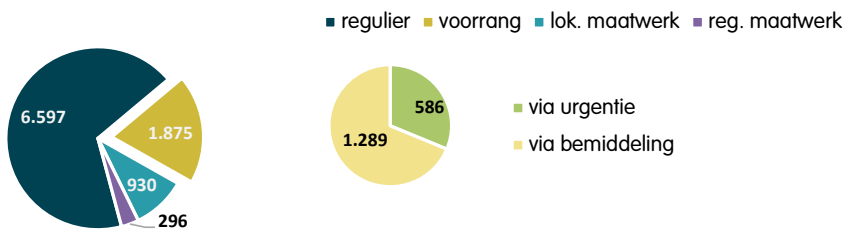
| prestatieafspraken                                | 2020   | 2021   |
|---|--------|--------|
| toewijzing vrijkomend aanbod - 85%-afpraak        | 91,8%  | 92,3%  |
| toewijzing vrijkomend aanbod - 70%-afpraak        | 76,1%  | 76,5%  |
| verkopten - maximaal 10.000 in 4 jaar tijd        | 181    | 220    |
| wachttijd (mediane inschrijfduur nieuwe huurders) | 72 mnd | 73 mnd |

## Wachttijd

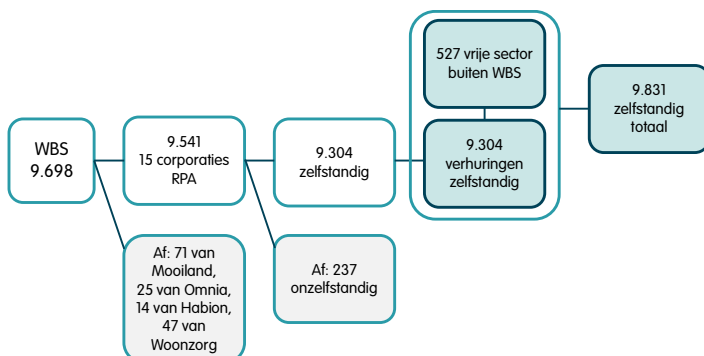


## Toewijzing van woonruimte

| toewijzingen  | 2020 (%) | 2021 (%) | 2021  |
|---------------|----------|----------|-------|
| regulier      | 63,0%    | 68,0%    | 6.597 |
| voorrang      | 21,7%    | 19,3%    | 1.875 |
| lok. maatwerk | 10,3%    | 9,6%     | 930   |
| reg. maatwerk | 5,1%     | 3,1%     | 296   |



## Verhuringen die meetellen voor de prestatieafspraken, 2021



## Verhuringen HVO

